

**Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области**  
 полное наименование органа регистрации прав



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.01.2021, поступившего на рассмотрение 15.01.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
15 января 2021г. № КУВИ-001/2021-2418723			
Кадастровый номер:	61:58:0000000:24237		
Номер кадастрового квартала:	61:58:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3-277-3; Инвентарный номер 3-277-30; Условный номер 61-61-42/012/2007-668; Условный номер н/св		
Адрес (местоположение):	Ростовская область, г. Таганрог, ул. Дзержинского, д. 142 а		
Площадь, м2:	881.1		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Детский сад "Аленушка" второй категория № 77		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1969		
Кадастровая стоимость, руб:	22148836.28		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:58:0003277:22		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Детский сад, площадью 881,1 кв.м. Литер: Б, Б1. Этажность: 2; Навес, площадью 2,1 кв.м. Литер: б1. Инвентарный номер: 3-277-3..		
Получатель выписки:	Меркулова Валентина Николаевна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

15 января 2021г. № КУВИ-001/2021-2418723  
 Кадастровый номер: 61:58:0000000:24237

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Центр развития ребенка "Улыбка", ИНН: 6154082798, ОГРН: 1026102575421, контактная информация: Россия, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Дзержинского, д. 142
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 61:58:0000000:24237-61/042/2019-2 21.06.2019 15:46:50
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование "Город Таганрог"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 61-61-42/001/2010-358 10.03.2010 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 3

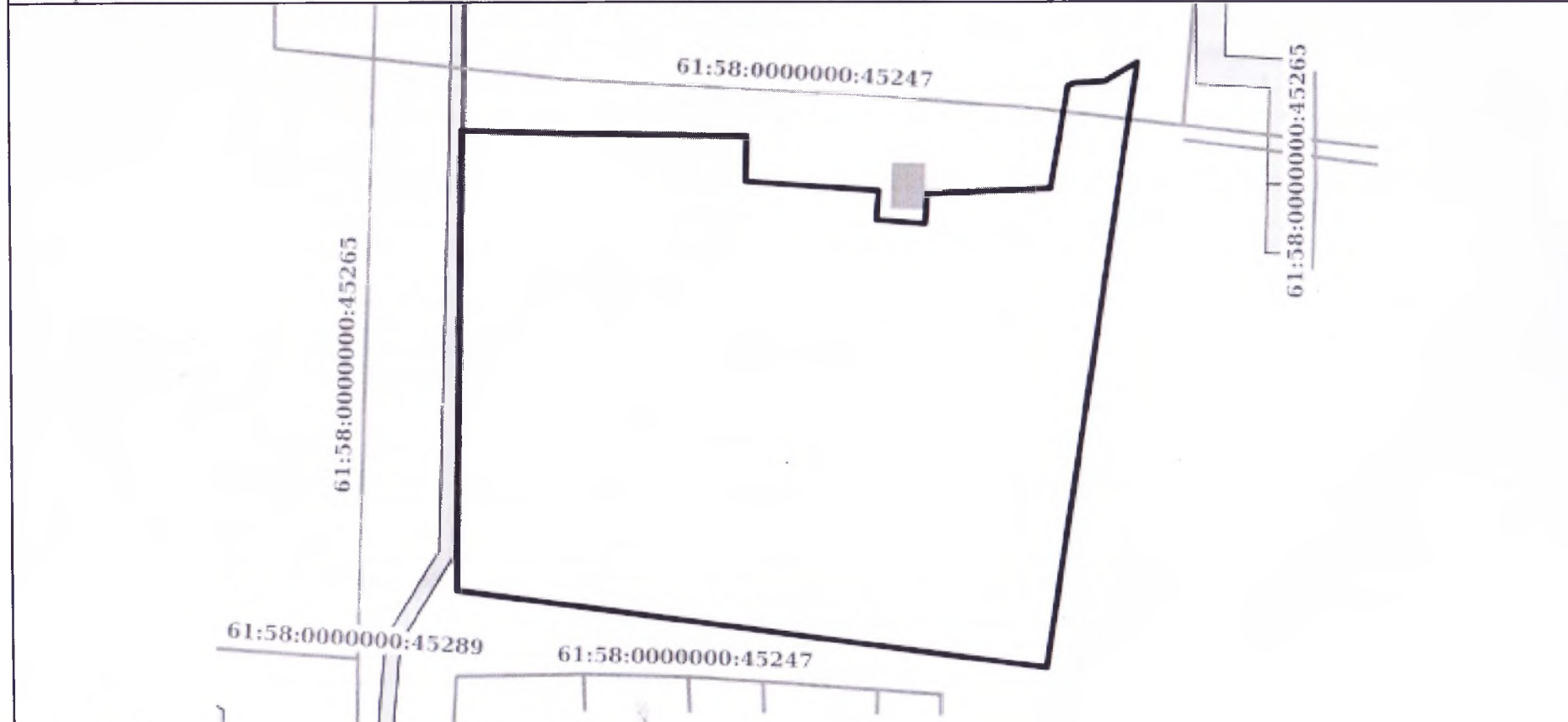
Всего листов выписки: 3

15 января 2021г. № КУВИ-001/2021-2418723

Кадастровый номер:

61:58:0000000:24237

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.